

H/F Samvirke

Referat for bestyrelsesmøde 29.maj kl. 19 - 21

Tilstede: Søren, Kenneth, Tina, Peter, John, Helle, Klaus, Mille

Ikke til stede: Bintha

- 1. Godkendelse af referat** Godkendt
- 2. Godkendelse af dagsorden** Godkendt
- 3. Økonomi** Kassérer og formand var til møde med bogholderi for at introducere ny kassér, og få godkendt opkrævningsprocedurer for vandforbrug. Der afholdes et opfølgingsmøde i slutningen af året for at vurdere om der er noget der skal følges op på. I forhold til udlejning af fælleshuset er proceduren at ansvarlig for udlejning (Mille) giver besked til kassér om tilbagebetaling af depositum. Kassér giver bogholder besked om at rykkergebyr stiger til 200 kr. Der er en udfordring i forhold til digitalpost, adgang hertil er ikke blevet opdateret til ny kassér. Formand og kassér følger op på det. Kvartalsregnskabet er lige på trapperne.

1. juli vil der komme første opkrævning på vandforbrug. Der vil komme et skriv ud på hjemmesiden om den ny procedurer. Det vil være muligt at komme til infomøde i fælleshuset efter fællesarbejde søndag 9. juni kl. 13

Bestyrelsen debatterer hvordan vi håndterer huse der ikke overholder reglerne når der evt. skal sælges.
- 4. Hussalg fremover - mere omhyggeligt, grundigere information!** Bestyrelsen skal undersøge og sikre at de huse der bliver solgt, er lovligt opført. Fremover anvender bestyrelsen kolonihaveforbundets seneste standardkontrakt. Bestyrelsen skal sikre at alle købere får fysiske papirer på vedtægter, og andre formelle papirer. Der er taget kontakt til kommunen om vi kan få en oversigt over hvilke haver der har fået dispensation, så vi kan få et overblik.

5. **Præmie haver** Deadline for indstilling af præmiehaver er 27. juni ansvarshavende finder en dato for havevandring med fokus på præmiering af haver.
6. **Ændring af tidsrum for bestyrelsesmøder** Onsdage kl.17-19
7. **Lån/leje af foreningens ejendele** Er ikke en mulighed da erfaring viser at lånte ejendele ofte kommer tilbage i ødelagt stand. Samtidig vil det kræve mere tid fra bestyrelsens side – meropgave.
8. **Loppemarked 1. juni** Alt er klart.
9. **Gangudvalg samt en snak om fælles havevandring og de 10 haver der blev noteret for misvedlighold.** Det er havens vedligeholdelse der er gældende, hvis haverne er misrøgtede, skal haveejer have tre rykkere før der kan handles på det. Derfor overvejer bestyrelsen om der skal en jurist ind over, hvis vi vælger at forfølge de misvedligholdte haver. Et punkt på næste dagsorden er at der skal findes en der fast har tovholderrollen ift. Gangudvalg.
10. **EI-fejl i have 119?** Elforsyningsselskabet kunne se at der ingen fejl var ude ved vejen, derfor har haven selv ansvaret for at opføre en ekstra fase og/eller udbedre eventuel fejl på kablet inde i haven.
11. **Bestyrelsens forretningsorden:** Kommer op som punkt på næste bestyrelsesmøde
12. **Fællesarbejde (fungerer det nye setup?)** Peter overtager det administrative, samt at være bindeled til Frank. Bestyrelsen skal melde ind til Peter hvis man har opgaver der skal tages op til fællesarbejdet.
13. **Kagså-lågen (status, tovholder etc.)** Der kommer ny låge i uge 25 Peter er tovholder på opgaven. Det vil nævnt blive i nyhedsbrevet
14. **Angående tidligere henvendelse om situation vedr. Tornhøjgård:** bestyrelsen har været i dialog om det med personalet på Tornhøjgård som nu er opmærksomme på det.
15. **Eventuelt**

Kenneth - Information i næste nyhedsbrev: gebyrændring, havenummer på haverne, låge, opkrævning.

- Hængemapperne skiftes ud med et stålarkivskab. Klaus og Kenneth sørger for at det kommer til foreningen.

- Kursus: Kenneth tager på kursus i noget med jura i Århus, Bintha og Søren tager på kursus i noget med økonomi. Peter og Tina er interesseret i at komme på et dirigentkursus.

Tina Der er godt gang i salget, have 127 er blevet solgt. Have 135 (dødsbo) er undervejs i overdragelse til arving.

Mille indkøber 2 stålskabe til banko, som placeres i teknik/rengøringsrum.

John Der har været en uheldig og utryk oplevelse med en, formentlig hjemløs person i det fælles bad/toiletvogn. Der appelleres i nyhedsbrevet om at man husker at låse døren.

Næste bestyrelsesmøde: 26.juni kl. 17 – 19 i fælleshuset