

H/F Samvirke

Referat af bestyrelsesmøde 26. juni 2024

Deltagere: Klaus, Peter, Tina, Bintha, Kenneth, Helle, John

Fraværende: Mille

Referent: Kenneth

#1 Ny låge

Ny låge ved Kagsåstien er monteret. Den medfølgende låsecylinder er ikke kompatibel med foreningens fællesnøgle; det kræver en større cylinder.

Peter forhører sig om den gamle cylinder er til at få fat i. Ellers løser Klaus det med en ny cylinder/ny låsekasse.

Kenneth kigger efter et metalskilt med "H/F Samvirke" som kan sættes på ydersiden af lågen.

#2 Hække ved Kagsåstien

– er bragt i orden i alle tre haver. Kenneth orienterer kommunen.

Hække ved stien langs motorvejen skal også klippes. Kenneth sender påmindelse til de relevante haver.

#3 Gangudvalg

Gangudvalgets rundering d. 4/7 2024 flyttes til **6/7 kl. 10**. På rundgang er Tina, John Klaus og Kenneth. (Alle best.medlemmer er velkomne). Herefter skal gengangere eventuelt indkaldes til samtale eller advares om anden sanktion. Tina koordinerer foreløbigt gangudvalgets runderinger.

#4 Storskraldscotainere?

Peter stillede forslag om storskraldscotainer, evt. i forbindelse med fællesarbejdsdag. Dårlige erfaringer fra sidste år betyder, at vi ikke kan/vil arrangere storskrald; mange medlemmer respekterede ikke de to sorteringsfraktioner, som der var bestilt containere til. I øvrigt er der efterhånden så mange sorteringsfraktioner, at det er umuligt at arrangere lokalt i foreningen.

Vi vil opfordre medlemmerne til at hjælpe hinanden med at køre storskrald til de kommunale genbrugspladser.

#5 Økonomi

- Forbundets **bogholderiservice** nedlægges pr 31-12-2024, så vi skal finde en alternativ regnskabshjælp. Arbejdsgruppe: Søren + Peter, går straks i gang med at afsøge muligheder, budget etc.
- Ydelse på **kloaklånet** er sat lidt ned pr. 1. juli 2024 pga. faldende rente og seneste indfrielse, der har nedbragt restgælden. Søren + Kenneth skal tjekke, at reduktionen er korrekt, eller om der er grundlag for yderligere reduktion til oktober terminen.
- **Depositum** for leje af fælleshus: Der er flere medlemmer, som mangler at få deres depositum refunderet. Søren + Mille gennemgår sagerne.
- **Gladsaxe-penge**: Der er lidt usikkerhed om, hvordan ”pengestrømmen” er ved refusion af renovationsafgift for medlemmer med bopæl i Gladsaxe. Søren tjekker med bogholder om processen og svarer aktuelt medlem, som har efterlyst refuison fra 2023.

#6 Bestyrelsens forretningsorden

Udsættes til næste møde 8kig oplægget igennem).

#7 Internt køb

Principperne i vores bestemmelser for internt køb af havehus blev diskuteret, og følgende besluttet:

Forudsætning nr. 1 (krav om at være opført på lejekontrakt) og nr. 2 (min. 3 års anciennitet) er objektive kriterier, som det individuelle bestyrelsesmedlem som behandler salgssager, alene kan konstatere og træffe beslutning på.

Forudsætningerne nr. 3-5 er subjektive kriterier, som den beslutningsdygtige bestyrelse skal vurdere i fællesskab.

Interesserede, interne købere skal orienteres om godkendelsesreglerne når de får kontaktoplysninger til sælger.

Gangudvalget skal ved gentagne påtaler om utilstrækkelig vedligeholdelse af haven oplyse om/henvise til bestemmelserne om internt køb og nævne, at den manglende pasning af haven udelukker muligheden for et internt køb.

#8 Eventuelt

- **Rykkergebyr** ændring fra 100 til 200 kr. kræver beslutning på generalforsamling. Søren kalder ændringen tilbage, og så må vi overveje at stille forslag til næste gf.
- Alle med **egen forsikring** har afleveret dokumentation.

- **Mailboks:** Hver især SKAL vi alle flytte vores egne sager fra indbakken til arkivmapper eller slette mails, der ikke er behov for at gemme.
 - Vi tager **ny mailadresse** - gangudvalg@hfsamvirke.dk - i brug til gangudvalgets korrespondance med medlemmer (for at "lette trykket" på den generelle indbakke). - Tina
 - Kode på **nøgleboks** ved fælleshus skal ændres. – Klaus
-

Næste møde: **onsdag 24. juli kl 17-19.**
